

ZÁPIS Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ Praha - Suchdol dne 11.09. 2003

Účast při zahájení zasedání: 14 zastupitelů

Omluveni: MUDr. Radvanská

Je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta uvedl, že usnesení z minulých zastupitelstev jsou naplněna, vyjma čerpání prostředků z povodňového fondu (prostředky nebyly MČ přiděleny) a 4/3/2003 - revokace usnesení, JUDr. Křen vede jednání o oddělení pozemku a nereflektuje na výzvu zastupitelstva k podepsání smlouvy o pronájmu.

Seznámení s programem 6. zasedání ZMČ. Mgr. Matula žádá o doplnění o bod Doplnění 1 člena kontrolního výboru. Ing. Hejl žádá o doplnění o bod Posílení dotace na rok 2004 na budování infrastruktury v Městské části Praha - Suchdol.

Hlasování o navrženém programu 6. zasedání: pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Volba návrhového výboru. Navrženi byli: p. Pytlíček, Mgr. Borůvka

Hlasování o návrhu: pro:12, proti: 0, zdržel se: 2

Volba ověřovatelů. Navrženi byli: Mgr. Borová pí Višková

Hlasování o návrhu: pro:14 , proti: 0, zdržel se: 0

Určení zapisovatele: Ing. Krulíková - tajemnice ÚMČ

Program zasedání:

1. Diskuze

- kropení V Sedlci při rekonstrukci - o informaci p. starosta požádal Ing. Malíkovou, vedoucí odboru OSDŽP. Dle informací prováděcí firmy bylo kropení prováděno

- průjezd vozidel stavby přes hřiště V Sedlci - odpověděl starosta: vozidla projížděla mimo zpevněnou plochu hřiště, při suchém počasí není poškození nezpevněného povrchu závažné

- měření rychlosti na ul. Kamýcké - problémem se zabývala místostarostka pí. Koutníková, několik měření bylo na Kamýcké ulici provedeno, pí Koutníková osobně intervnuje na policii. Rada bude v intervencích na policii pokračovat

- pí Suchá - ke konečné úpravě ulice U Státní dráhy - odpověděla Ing. Malíková - je potvrzeno z ředitelství ČD, že úpravy požadované občany budou realizovány. Příkop bude zabezpečen zábradlím, komunikace bude včetně chodníku opravena v listopadu. Protihluková zeď bude prodloužena plotem.

- Pí. Vavříková - k nebezpečnosti a potřebě dopravních opatření na ul. Kamýcké, navrhuje ustavení občanského sdružení Kamýcká. P. starosta odpověděl, že o prázdninách příštího roku je přislíbeno magistrátem zřízení kruhového objezdu na křižovatce Kamýcká-Internacionální. Rada nechala zpracovat studii na dopravní opatření ke zklidnění ul. Kamýcká, kterou stručně přiblížila Ing. Müllerová.

- Mgr. Matula - upozornil na narůstání přeletů a hluku z přistávajících a vzlétajících letadel. Starosta uvedl, že problém bude vzrůstat, na Ruzyňském letišti bude budována další letová dráha přes Suchdol. MČ Praha - Suchdol je členem sdružení obcí postižených letovým provozem. K problematice diskutoval Ing. Hejl - jedná se o nekázeň leteckých společností.

- Mgr. Vacková - uvedla, že v současné době není v provozu Kbelské letiště a veškerý provoz je veden na staré letišti. Starosta uvedl, že není vůle v poslanecké sněmovně přijmout zákon o kompenzacích obcím postižených leteckým provozem. Starosta dále uvedl, že na ÚMČ Praha - Suchdol proběhlo jednání k rozšíření Ruzyňského letiště.

- Mgr. Matula uvedl, že je třeba uplatňovat písemné požadavky.

- p. Kubec - uvedl, že velkým problémem je upouštění kerosinu. Ing. Hejl uvedl že Správa letišť to popírá.

Během diskuze se na jednání dostavila MUDr. Radvanská

- p. Ptáček - situace na pozemku bývalého železářství, jak bylo postupováno. Ing Malíková uvedla, že

okolnosti demolice objektu jsou v kompetenci stavebního úřadu (Praha 6), který byl několikrát vyzván, aby ve věci konal.

- P. Ptáček se dotázal, zda bylo pokutován majitel pozemku, Ing. Malíková odpověděla, že je to v kompetenci Prahy 6.

- Ing. Fafejtová - každá příležitost k získání prostředků je vítaná.

- p. Holý - tvrdí že se při výstavbě trati v Dolním Sedlci nekropilo, odpověděla Ing. Malíková, že kropení bylo projednáno a požadováno na prováděcí firmě, která sdělila, že kropení probíhá pravidelně.

- p. Kunst. - potvrdil, že při výstavbě druhé koleje se kropilo pravidelně

- pí Balcárková, ředitelka Speciálního domova mládeže v ul Roztocká - poděkovala všem za provedení rekonstrukce domu č.p. 33 po povodni, rovněž vystoupil pan Čížek, zástupce rodičů dětí z SDM ocenil vstřícnost, se kterou se setkal při řešení situace po povodních.

2. Vyhlášení záměru na prodej pozemků parc.č. 1629/1, k.ú. Suchdol o výměře 198 m², který je zastavěný domem č.p. 945 a pozemku parc.č. 1629/2, k.ú. Suchdol o výměře 198 m², který je zastavěný domem č.p. 944, stavebnímu bytovému družstvu v Praze 6, vlastníkovi domů č.p. 944, 945. Diskuze: 0 Před hlasováním opustila zasedání pí Turchichová. Hlasování o usnesení: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Před projednáním bodu 2 se vrátila na jednání pí. Turchichová

3. Informace o čerpání prostředků z Povodňového fondu hl.m. Prahy na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002 k 31.8. 2003. Diskuze: Mgr. Borová. O slovo požádal p. Kunst. Zastupitelé jednomyslně odhlasovali vystoupení pana Kunsta v diskuzi, který vznesl dotaz na termín přidělení dotace z Povodňového fondu. Odpověděla tajemnice, že prozatím prostředky nebyly MČ poskytnuty.
4. Vyhlášení záměru na prodej bytových domů č.p. 910 včetně pozemku parc.č. 1632/1 o výměře 202 m² zastavěného domem č.p. 910 a č.p. 911 včetně pozemku parc.č. 1632/2 o výměře 202 m² zastavěného domem č.p. 911, vše v k.ú. Suchdol. Diskuze: O slovo v diskuzi požádal pan Aunický, předseda bytového družstva. Zastupitelstvo jednomyslně odhlasovalo vystoupení pana Aunického, který se vyjádřil k problematice prodeje. Hlasování o usnesení: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1
5. Zpráva o hospodaření MČ Praha - Suchdol za 1. pololetí roku 2003. Diskuze: p. Ptáček - dotaz na jistotu při výběrovém řízení, odpověděla pí. Šimková, o slovo požádala Ing. Fafejtová. Zastupitelstvo jednomyslně odhlasovalo její vystoupení. Pí Fafejtová uvedla že záloha měla být vrácena. Pí. Šimková - odpověděla, že záloha byla v zákonné lhůtě vrácena.
Mgr. Matula vznesl připomínku k jednání - k čerpání rozpočtu může vystoupit každý občan MČ.
Hlasování o usnesení: pro: 10 proti: 1 zdržel se: 4
6. Návrhu rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2004 - 1. čtení.
p. Ptáček - diskutoval k zápisu z 31. zasedání rady - výdaje do školy
Ing. Hejl odpovídá, že náklady souvisí s přechodem školní jídelny pod ZŠ - jedná se o finanční prostředky na obnovu vybavení školní kuchyně.
Mgr. Matula se dotazoval k žádosti o dotaci ze strukturálních fondů, starosta odpověděl, že se jedná prostředky na technickou vybavenost, finanční prostředky na investice poskytuje hl.m. Praha a disponuje jimi MHMP, Odbor městského investora.
P. Ptáček - se dotazoval, proč není multikára, jejichž nákup je plánován jako priorita na rok 2004, zakoupena již v letošním roce. Ing. Hejl - v letošním roce nejsou volné finanční prostředky
Mgr. Halová diskutovala k příjmové stránce - poplatky ze psů a z výherních automatů jsou podhodnoceny, na příjmové straně požaduje podrobnější zdůvodnění.
K výdajové stránce: Kapitola hasičů - není detailně rozpracováno v důvodové zprávě. Ing. Hejl upřesnil položky které obsahuje. P. Korynta uvedl, že návrh na výši výdajů předkládají hasiči.
Částka na kulturní památky - na co slouží. p. Korynta odpověděl, že je to rezerva pro opravy zdevastovaných pomníků.
Ing. Müllerová konstatovala, že zástupci stran se zúčastnili projednání ve finančním výboru.
Během projednání jednání opustil jednání p. Ptáček.
Před hlasováním opustila jednání Mgr. Halová.

Mgr. Borůvka požaduje vysvětlení k položce Diakonie, cestovné, ostatní nákupy. Diakonie - pí Šimková vypracuje podrobné rozklíčování. Cestovné je poskytováno paušální částkou, zdaleka netvoří celou částku rozpočtovanou. Ostatní nákupy byly zrušeny, v příštím návrhu nebudou uvedeny.
Hlasování o usnesení: pro: 9 proti: 4 zdržel se: 0

7. Kontrola čerpání a využití prostředků poskytovaných z povodňového fondu HMP. Zasedání opustil Ing. Hejl. Diskuze: 0. Hlasování o usnesení: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0
8. Prověrka nakládání s majetkem MČ Praha - Suchdol u nemovitosti Roztocká 43 včetně smluvních vztahů. Diskuze: p. starosta - žádá upřesnění úkolu z rady o sestavení pravidel pro jednání rady. Mgr. Matula upřesnil, že je třeba se zabývat majetkovými poměry MČ a přijmout v tomto smyslu usnesení rady, dle názoru Mgr. Matuly je možno bytovou komisi zrušit a přejmenovat ji na majetkovou. Rada by měla ukládat úkoly pí Koutníkové, která je zodpovědná za majetek. Reagovala pí Koutníková, upřesnil starosta. Mgr. Matula apeluje znovu na vstřícnost v hospodaření s majetkem. Během projednání se na zasedání vrátila Mgr. Halová a Ing. Hejl. Hlasování o usnesení: pro 14 proti 0 zdržel se 0
9. Způsob vyřizování stížností podaných k Úřadu MČ Praha - Suchdol v roce 2002. Diskuze: Mgr. Halová k návrhu usnesení. Hlasování o usnesení: pro: 12 proti: 1 zdržel se: 1
10. Prověrka usnesení Zastupitelstva MČ Praha - Suchdol (1998 - 2002), která zatím nebyla naplněna. Diskuze: Mgr. Halová - technická poznámka k návrhu usnesení. P. starosta uvedl vysvětlení k jednotlivým bodům kontrolní zprávy. Zpracování vlastního územního plánu - není reálné, finanční zatížení je neúměrné, návrh na revokaci usnesení. Projednání změny územního plánu za účelem vybudování urnového háje. Rada má v programu. Starosta vysvětlil mechanismus plánovaného postupu. Předkupní právo - návrh na revokaci. Pronájem domu č.p. 359 Nad Dolíky - Speciální domov mládeže má přislíbeny první granty na tuto akci, nemovitost je výhradně určena pro toto využití, jinak se musí vrátit státu.
Mgr. Lacinová - návrh na území by mohla udělat Fakulta architektury v rámci studijních úkolů - starosta uvedl, že jde spíše o záležitost projednání s úřady. Hlasování o usnesení: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0
11. Usnesení rady MČ Praha - Suchdol za uplynulé období. Diskuze: technická poznámka Mgr. Matuly a Mgr. Halové k návrhu usnesení.
12. Doplnění 1 člena kontrolního výboru. Diskuze: Mgr. Matula navrhnul jako další členku paní Lenku Venzarovou, Mgr. Borůvka navrhnul paní Kateřinu Suchou. P. starosta doporučil odložit projednání tohoto bodu na příští zasedání. Mgr. Lacinová uvedla, že rozšíření kontrolního výboru tento výbor neprojednal. Mgr. Matula bere návrh zpět.
13. Posílení dotace na rok 2004 na budování infrastruktury v Městské části Praha -Suchdol. Diskuze: P. starosta vysvětlil, že prostředky MHMP odbor městského investora začne investovat v podzimních měsících. Priority stanovené radou na doporučení komise územního rozvoje byly zaslány na Odbor městského investora (MHMP).
Jednání během projednání bodu 12 opustila MUDr. Radvanská. Hlasování o usnesení: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
14. **Interpelace**
Mgr. Borová - rozdělení pozemku mezi TJ Slavoj a Sokol - odpověděl starosta: jedná se o hřiště u sokolovny - rozdělení je výsledkem soudního sporu.
Prodeji na Internacionální - Mgr. Halová navrhla zrušení prodejních míst pro prodejce a to z estetických důvodů.
p. Holý - kdo bude jednat o škodě způsobené prováděcí firmou při rekonstrukci dráhy. Ing Malíková - zatím nebyl zaznamenán žádný podnět od občanů, bude provedeno místní šetření, zjištěné škody budou sumarizovány a náprava požadována na zhotoviteli.
Mgr. Vacková - k povrchům komunikací po stavbách na Novém Suchdole - Odpověděla Ing. Malíková -při uzavírání smlouvy na zhotovení kanalizace na Novém Suchdole v roce 1994 nebyly definitivní povrchy nasmlouvány - tato smlouva je dnes platná a nelze požadovat asfalt. Dnes je smluvním partnerem prováděcích firem 588/ hl.m.m. Praha, prostřednictvím Odboru městského investora, který nepodléhá městské části, ale hl. městu Praze.

Jednání bylo ukončeno ve 22.20 hod

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/1/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. vyhláší

záměr na prodej pozemků parc.č. 1629/1, k.ú. Suchdol o výměře 198 m², který je zastavěný domem č.p. 945 a pozemku parc.č. 1629/2, k.ú. Suchdol o výměře 198 m², který je zastavěný domem č.p. 944, Stavebnímu bytovému družstvu v Praze 6, vlastníkov domů č.p. 944, 945.

2. stanovuje

následující podmínky prodeje:

1. Prodej za cenu 120,- Kč za m² podle usnesení Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 45/37 ze dne 12.9.2002 (15 % ceny stanovené cenovou mapou pro rok 2002), cena za oba pozemky činí 47.520,-Kč.
2. Prodej Stavebnímu bytovému družstvu v Praze 6, který je vlastníkem domů č.p. 944 a 945, postavených na uvedených pozemcích
3. Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

3. ukládá

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 30 dnů

Z: starosta

T: neprodleně

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/2/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

berena vědomí

průběžnou zprávu k datu 31.8. 2003 o čerpání příspěvků z Povodňového fondu hl.m. Prahy na opravy bytového fondu poškozeného povodněmi v roce 2002, která je přílohou tohoto usnesení.

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/3/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. vyhláší

záměr na prodej bytových domů č.p. 910 včetně pozemku parc.č. 1632/1 o výměře 202 m² zastavěného domem č.p. 910 a č.p. 911 včetně pozemku parc.č. 1632/2 o výměře 202 m² zastavěného domem č.p. 911, vše v k.ú. Suchdol

2. **s t a n o v u j e**

následující podmínky prodeje:

1. Prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem
2. prodej Bytovému družstvu Kamýčká 910 - 911, Praha 6 - Suchdol, jehož členy jsou oprávnění nájemníci domů č.p. 910 a 911
3. Kupní cenu lze rozložit na splátky po dobu 10 let s podmínkou úhrady 25 % kupní ceny do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy a s podmínkou, že kupující pojistí nemovitost po dobu splátek
4. Zřízení předkupního a zástavního práva ve prospěch prodávajícího do doby uhrazení celé ceny nemovitosti

3. **u k l á d á**

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 30 dnů

Z: starosta

T: neprodleně

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/4/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í** zprávu o plnění a čerpání rozpočtu MČ Praha - Suchdol za I. pololetí roku 2003
2. **u k l á d á** předložit k projednání závěrečný účet MČ Praha - Suchdol se zprávou o hospodaření MČ Praha - Suchdol za rok 2003

T: 30.6. 2004

Z: Rada MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/5/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í**
návrh rozpočtu MČ Praha - Suchdol na rok 2004
2. **s c h v a l u j e**
následující priority rozpočtu MČ Praha - Suchdol na rok 2004:

- a. nákup multikáry
 - b. opravy komunikací
3. **s c h v a l u j e**
použití fondu rezervního a rozvojového ve výši 2,000.000,- Kč ke krytí priorit
4. **u k l á d á**
- a. předložit vyrovnaný rozpočet na rok 2004 k druhému čtení
 - b. doplnit zprávu o podrobnější rozpis jednotlivých kapitol, zejména:
 - 4317 - činnost reg.církví
 - 3392 - zájmová činnost v kultuře
 - 5512 - protipožární ochrana

T: 31.1. 2004

Z: Rada MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/6/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í**
kontrolu čerpání a využití prostředků poskytovaných z povodňového fondu HMP provedenou k datu 7.7. 2003
2. **u k l á d á**
kontrolnímu výboru provést další prověrku v lednu 2004

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/7/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í**
prověrku nakládání s majetkem MČ Praha - Suchdol u nemovitosti Roztocká 43 včetně smluvních vztahů
2. **u k l á d á**
Starostovi a zástupkyni starosty zodpovědné za majetkovou politiku MČ
- 1. zajistit vyloučení opakování nedostatků u veřejných zakázek
 - a. u rozpracovaných případů
 - b. u případů budoucích
 - 2. Zajistit vyšší efektivnost řídicí funkce Rady MČ při správě obecního majetku takto:
 - a. zdůvodňovat usnesení Rady MČ a konkrétně uvádět zodpovědnou osobu a termín plnění
 - b. Vypracovat zásady pro nakládání s majetkem MČ, kterými se bude Rada

MČ trvale řídit.

Termín: bod 1 - průběžně
bod 2 - k datu 15.12.2003

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/8/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í**
kontrolu způsobu vyřizování stížností podaných k Úřadu MČ Praha - Suchdol v roce 2002 provedenou ke dni 28.8. 2003
2. **u k l á d á**
starostovi upravit Pravidla pro vyřizování stížností podaných k Úřadu MČ Praha - Suchdol takto: lhůta na vyřízení stížnosti je 30 dnů, v komplikovaných případech až 60 dnů.

Termín: 30.11. 2003

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/9/2003
ze dne 11.9. 2003
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

1. **b e r e n a v ě d o m í**
prověrku usnesení Zastupitelstva MČ Praha - Suchdol z let 1998-2002, která zatím nebyla naplněna. Prověrka proběhla ke dni 3.9. 2003.
2. **u k l á d á**
Starostovi projednat závěry ze zprávy kontrolního výboru ze dne 3.9: 2003 v bodech 1-4 v Radě MČ Praha - Suchdol a zajistit jejich realizaci ve smyslu kompetencí jednotlivých členů rady.

Termín: bod 1) zprávy - k datu nejbližšího zasedání zastupitelstva MČ
bod 2) zprávy - k datu nejbližšího zasedání zastupitelstva MČ
bod 3) zprávy - průběžně podle vývoje situace
bod 4) zprávy - průběžně podle vývoje situace

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/10/2003
ze dne 11.9. 2003 BR>
Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

b e r e n a v ě d o m í:

zápisy Rady Městské části Praha - Suchdol za uplynulé období sdělená:

1. Zápisem z 22. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 11.6. 2003
 2. Zápisem z 23. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 25.6. 2003
 3. Zápisem z 24. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 2.7. 2003
 4. Zápisem z 25. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 9.7. 2003
 5. Zápisem z 26. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 16.7. 2003
 6. Zápisem z 27. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 6.8. 2003
 7. Zápisem z 28. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 13.8. 2003
 8. Zápisem z 29. zasedání Rady MČ Praha - Suchdol ze dne 20.8. 2003
-

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 6/11/2003

ze dne 11.9. 2003

Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol

Zastupitelstvo MČ Praha - Suchdol vzhledem k dlouhodobé zanedbanosti infrastruktury v městské části a její velmi zdoluhavé řešení žádá Zastupitelstvo hl.m. Prahy o mimořádné navýšení částky na rok 2004 o částku 100,000.000 Kč.

Z: starosta

T: neprodleně