

MINISTERSTVO VNITRA

Ing. Světlana Kubíková

vrchní ředitelka

sekce veřejné správy

Praha prosince 2007

Č.j.:ODK-2221- 5/1-2007

Počet listů: 2

Příloha: 1/3

Vážený pane řediteli,

v návaznosti na jednání u kulatého stolu mezi zástupci Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva vnitra za účasti zástupce České společnosti pro stavební právo ze dne 10. října 2007 a 13. prosince 2007 se na Vás obracím v následující záležitosti.

Jedním z bodů na těchto jednáních byla problematika **změny územního plánu hlavního města Prahy č. Z 1000/00**. Zástupkyně občanského sdružení Záchrana krajiny se obrátila na sekci veřejné správy Ministerstva vnitra v souvislosti se dvěma odvoláními v územním řízení, kde občanské sdružení uplatnilo námitku **neplatnosti uvedené změny územního plánu**. Je skutečností, že po schválení výše uvedené změny územního plánu **nenásledovalo vydání obecně závazné vyhlášky, kterou by byly vyhlášeny závazné části změny územního plánu**.

Ministerstvo vnitra zastávalo v souladu s judikaturou Ústavního soudu názor o publikačním významu obecně závazných vyhlášek k závazné části územního plánu. Proto bylo možné dovozovat, že pro platnost územního plánu je zásadní unesení zastupitelstva o schválení územního plánu. Na jednání se zástupci Ministerstva pro místní rozvoj dne 10. října 2007 byli zástupci Ministerstva vnitra informováni o rozhodnutí rozšířeného senátu Nejvyššího správního soudu, které konstatovalo, že pokud nebyla vydána obecně závazná vyhláška, kterou se vyhláší závazné části územního plánu, proces nebyl ukončen. To by ovšem znamenalo, že **změna územního plánu hlavního města Prahy č. Z 1000/00**, která nebyla v souladu se zákonem vyhlášena, **není platná**. Občanské sdružení již bylo o těchto závěrech vyrozuměno.

V souladu se závěry jednání se zástupci Ministerstva pro místní rozvoj si Vás dovoluji o uvedených závěrech rovněž informovat. Současně přikládám kopii vyjádření Ministerstva pro místní rozvoj k tomuto problému, jejímž výstupem je doporučení **vydat opatření obecné povahy**.

To je však možné až poté, co proběhne řízení podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb. Součástí tohoto řízení je **veřejné projednání návrhu změny Z 1000/00**.

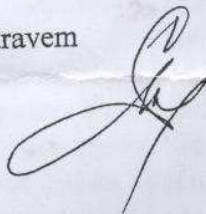
MINISTERSTVO VNITRA
Ing. Světlana Kubíková
Praha 10

Ministerstvo vnitra zastává shodně s Ministerstvem pro místní rozvoj názor, že výše popsaný stav by neměl být na škodu žadatelům, kteří nabyli práv podle této změny územního plánu, a to v dobré víře. Nicméně se však obě ministerstva shodla i na tom, že by až do vyřešení problému opatření obecné povahy neměly stavební úřady na území hlavního města Prahy přihlížet ke změně Z 1000/00, a postupovat podle územního plánu ve znění před touto změnou.

Dovoluji si Vás touto cestou požádat o instruování stavebních úřadů ve výše naznačeném smyslu, a zároveň přizvat Vás nebo Vámi určeného zástupce Magistrátu hlavního města Prahy k dalšímu jednání u kulatého stolu se zástupci Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva kultury v první polovině února 2008 v mé kanceláři v budově bývalého CENTROTEXu, Náměstí Hrdinů 3, Praha 4. Přesný termín bude upřesněn prostřednictvím elektronické pošty.

Vaše vyjádření k problému změny územního plánu Z 1000/00 nám prosím zašlete v termínu do 30. ledna 2008.

S pozdravem



Vážený pan
Ing. Martin Trnka
Ředitel Magistrátu hlavního města Prahy
Praha